

حق الزحمه طراحی در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و برقی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل
از تاریخ ۹۳/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت طراحی پروژه	۵۳۰۰	۶۰۰۰	۷۸۰۰	۱۰۹۰۰
نقشه‌های معماری توسط مهندس معمار	۳۵۲۰۰	۳۵۴۰۰	۴۰۴۰۰	۵۴۵۰۰
دفترچه محاسبات و نقشه‌های سازه توسط مهندس عمران	۳۴۱۰۰	۳۷۲۰۰	۴۸۱۰۰	۶۶۳۰۰
نقشه‌های تأسیسات توسط مهندس مکانیک	۱۶۴۰۰	۲۲۲۰۰	۳۲۶۰۰	۴۹۱۰۰
نقشه‌های برق توسط مهندس برق	۱۶۴۰۰	۱۹۲۰۰	۲۶۴۰۰	۳۸۲۰۰
جمع	۱۰۷۴۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۵۵۳۰۰	۲۱۹۰۰۰

حق الزحمه نظارت در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و برقی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل
از تاریخ ۹۳/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت نظارت پروژه	۶۵۰۰	۷۳۰۰	۹۵۰۰	۱۳۴۰۰
نظارت بر معماری توسط مهندس معمار	۲۷۶۰۰	۴۱۷۰۰	۴۸۸۰۰	۶۷۲۰۰
نظارت بر سازه توسط مهندس عمران	۵۴۵۰۰	۶۰۴۰۰	۷۷۳۰۰	۱۰۷۵۰۰
نظارت بر تأسیسات مکانیکی توسط مهندس مکانیک	۲۹۰۰۰	۲۷۰۰۰	۴۰۰۰۰	۵۹۱۰۰
نظارت بر تأسیسات برقی توسط مهندس برق	۲۶۲۰۰	۲۵۰۰۰	۳۳۲۰۰	۴۸۳۰۰
جمع	۱۴۳۸۰۰	۱۶۱۴۰۰	۲۰۸۸۰۰	۲۹۵۵۰۰

- حق الزحمه متره و برآورد در قیمت‌های پیشنهادی در نظر گرفته نشده است.
- مبلغ ۵٪ مدیریت طراحی پروژه و مبلغ ۵٪ مدیریت نظارت پروژه به دفتر مهندسی ساختمان که دارای چهار رشته (عمران، معماری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی) باشد و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی که مسؤلیت مدیریت طراحی و نظارت کامل ساختمان‌ها را به عهده می‌گیرند توسط کارفرما پرداخت می‌گردد.

گروه‌بندی ساختمان‌ها به شرح زیر می‌باشد:

- ساختمان‌ها از نظر سطح زیربنا به ترتیب از یک تا ۶۰۰ مترمربع در گروه الف و از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع در گروه ب و از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع در گروه ج و بیشتر از ۵۰۰۰ مترمربع در گروه د طبقه‌بندی شده‌اند.
- ساختمان‌ها از نظر طبقات به ترتیب ۱ و ۲ طبقه از روی شالوده در گروه الف از ۳، ۴ و ۵ طبقه از روی شالوده در گروه ب از ۶ لغایت ۱۰ طبقه روی شالوده در گروه ج و بیشتر از ۱۰ طبقه در گروه د تقسیم‌بندی شده‌اند.