

حق الزحمه طراحی در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و برقی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل
از تاریخ ۹۳/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت طراحی پروژه	۴۸۰۰	۵۴۰۰	۶۹۰۰	۹۸۰۰
نقشه‌های معماری توسط مهندس معمار	۳۱۰۰۰	۳۲۰۰۰	۳۶۰۰۰	۴۹۰۰۰
دفترچه محاسبات و نقشه‌های سازه توسط مهندس عمران	۳۰۸۰۰	۳۳۰۰۰	۴۳۰۰۰	۵۹۰۰۰
نقشه‌های تأسیسات توسط مهندس مکانیک	۱۴۵۰۰	۲۰۰۰۰	۲۹۰۰۰	۴۴۰۰۰
نقشه‌های برق توسط مهندس برق	۱۴۵۰۰	۱۷۰۰۰	۲۴۰۰۰	۳۴۰۰۰
جمع	۹۵۶۰۰	۱۰۷۴۰۰	۱۳۸۹۰۰	۱۹۵۸۰۰

حق الزحمه نظارت در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و برقی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل
از تاریخ ۹۳/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت نظارت پروژه	۵۹۰۰	۶۵۰۰	۸۵۰۰	۱۲۰۰۰
نظارت بر معماری توسط مهندس معمار	۲۵۰۰۰	۳۷۲۰۰	۴۴۰۰۰	۶۰۰۰۰
نظارت بر سازه توسط مهندس عمران	۴۸۷۰۰	۵۴۰۰۰	۶۹۰۰۰	۹۶۰۰۰
نظارت بر تأسیسات مکانیکی توسط مهندس مکانیک	۲۵۸۰۰	۲۴۲۰۰	۳۶۰۰۰	۵۳۰۰۰
نظارت بر تأسیسات برقی توسط مهندس برق	۲۳۴۰۰	۲۲۳۰۰	۳۰۰۰۰	۴۳۰۰۰
جمع	۱۲۸۸۰۰	۱۴۴۲۰۰	۱۸۷۵۰۰	۲۶۴۰۰۰

- حق الزحمه متره و برآورد در قیمت‌های پیشنهادی در نظر گرفته نشده است.
- مبلغ ۵٪ مدیریت طراحی پروژه و مبلغ ۵٪ مدیریت نظارت پروژه به دفتر مهندسی ساختمان که دارای چهار رشته (عمران، معماری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی) باشد و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی که مسؤلیت مدیریت طراحی و نظارت کامل ساختمان‌ها را به عهده می‌گیرند توسط کارفرما پرداخت می‌گردد.

گروه‌بندی ساختمان‌ها به شرح زیر می‌باشد:

- ساختمان‌ها از نظر سطح زیربنا به ترتیب از یک تا ۶۰۰ مترمربع در گروه الف و از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع در گروه ب و از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع در گروه ج و بیشتر از ۵۰۰۰ مترمربع در گروه د طبقه‌بندی شده‌اند.
- ساختمان‌ها از نظر طبقات به ترتیب ۱ و ۲ طبقه از روی شالوده در گروه الف و از ۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده در گروه ب و از ۶ لغایت ۱۰ طبقه از روی شالوده در گروه ج و بیشتر از ۱۰ طبقه در گروه د تقسیم‌بندی شده‌اند.